

BIURO KRAJOWEJ RADY RADIOFONII I TELEWIZJI

Skwer Kard. S. Wyszyńskiego 9

01-015 Warszawa

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

na usługi społeczne o wartości poniżej 750 000 EURO, do których zastosowanie mają przepisy art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”

ZATWIERDZIŁ

Dyrektor
Biura KRRiT

/-/ Maciej Myszk

Podpis

.....

CPV: 79 71 00 00 - 4 Usługi ochroniarskie

Warszawa maj 2017r

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony osób i mienia, realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, w obiekcie przy ul. Sobieskiego 101 w Warszawie.

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

1. Nazwa Zamawiającego: **Biuro Krajowej Rady Radiofonii i Telewizji**
2. Adres Zamawiającego: Skwer Kard. S. Wyszyńskiego 9 , 01-015 Warszawa
3. Godziny urzędowania Zamawiającego: od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8:15 do 16:15
4. Numer telefonu i faksu Zamawiającego: tel. (22) 597 30 42 , faks (22) 597 31 86
5. Adres strony internetowej: www.krrit.gov.pl
(<http://www.krrit.gov.pl/krrit/bip/zamowienia-publiczne/ogloszenia-o-przetargach/>)

II. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego: Skwer Kard. S. Wyszyńskiego 9, 01-015 Warszawa, Kancelaria Ogólna Biura KRRiT w zaklejonej kopercie na której należy umieścić nazwę i numer postępowania: **Oferta na świadczenie usług ochrony osób i mienia, ZP/2/GDB/2017**, a także następujący napis: **Nie otwierać przed05.2017 r. do godz.** (podać właściwą datę określoną w ogłoszeniu).
2. Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą lub inną drogą (np. pocztą kurierską) – o terminie złożenia oferty decyduje termin jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego, a nie data stempla pocztowego czy zlecenia dostarczenia pocztą kurierską.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone Wykonawcy.
4. Termin składania ofert upływa w dniu **16 maja 2017 r. , o godz. 15:00**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **16 maja 2017 r. o godz. 15:15**, w siedzibie Zamawiającego: Skwer Kard. S. Wyszyńskiego 9, 01-015 Warszawa.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usług ochrony osób i mienia, realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, zwanych dalej „Usługami” w obiekcie przy ul. Sobieskiego 101, w Warszawie.

1. Obiekt przy ul. Sobieskiego 101, w Warszawie zwany dalej „Obiektem”, obejmuje:
 - ogrodzoną działkę o powierzchni ok. 5840 m²,
 - trzykondygnacyjny budynek o powierzchni ok. 580 m²,
 - parterowy budynek wartowniczy o powierzchni ok. 15 m²,
 - parking samochodowy o powierzchni ok. 400 m².
2. Wykonawca zobowiązuje się chronić Obiekt zgodnie z instrukcjami Zamawiającego dotyczącymi ruchu osobowo-materiałowego i wydawania kluczy oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności zgodnie z niżej wymienionymi ustawami:
 - 1) o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U z 2016 r. poz. 1432 ze zm.),
 - 2) o broni i amunicji z dnia 21 maja 1999 r. (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 576 ze zm.),

- 3) o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 922 ze zm.),
 - 4) o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1948 ze zm.)
3. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Usług w zakresie ochrony osób i mienia w sposób zapewniający spełnienie poniższych wymogów:
- całodobowa, bezpośrednia ochrona fizyczna obiektu przez wszystkie dni tygodnia, stały dozór sygnałów przetwarzanych w urządzeniach i systemach alarmowych zainstalowanych w obiekcie Zamawiającego,
 - praca w systemie zmianowym - na dziennej zmianie, tj. od godziny 7.00 do godziny 19:00 2 (dwóch) pracowników a na nocnej, tj. od godziny 19.00 do godziny 7:00, 1 (jeden) pracownik ochrony (Zamawiający nie wymaga by pracownicy ochrony byli kwalifikowanymi pracownikami ochrony),
 - stała kontrola ruchu osobowego przy wejściu i na terenie obiektu,
 - dozór samochodów w obrębie Obiektu,
 - w razie konieczności zapewnienie ochrony przez Grupę Interwencyjną na zasadach określonych w Umowie.
4. Wykonawca musi dysponować stacją monitorowania oraz Grupą Interwencyjną, zwaną dalej „Grupą Interwencyjną”. Przez Grupę Interwencyjną rozumie się grupę składającą się z co najmniej 2 (dwóch) osób będących kwalifikowanymi pracownikami ochrony fizycznej i wyposażonymi w środki przymusu bezpośredniego, pełniących służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się we wzorze umowy – Załącznik nr 5 do Ogłoszenia.

IV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

Kryterium, którym zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

1. Cena brutto oferty – 60%;
2. Doświadczenie Wykonawcy – 40%.

V. INFORMACJE DODATKOWE:

1. Cena brutto oferty musi zawierać wszystkie składniki, koszty i opłaty niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia, w tym podatek od towarów i usług VAT. Instrukcja obliczenia Ceny brutto oferty znajduje się w załączniku nr 1 do Ogłoszenia (rozdział VII).
2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez tego samego Wykonawcę więcej niż jednej oferty, w sposób inny niż określony w Ogłoszeniu lub po terminie, spowoduje jej odrzucenie.
3. Niespełnienie warunków udziału określonych w Ogłoszeniu, warunków dotyczących niepodlegania wykluczeniu (art. 24 ust. 1 pkt 13-23 ustawy Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp) oraz nie przedłożenie oświadczeń i dokumentów wymaganych na ich potwierdzenie skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy (a jego oferta zostanie wówczas odrzucona), z zastrzeżeniem postanowień **załącznika nr 1** do Ogłoszenia roz. IV lit B ust. 4.
4. Z wyłonionym Wykonawcą zostanie zawarta pisemna umowa.
5. Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości Ceny brutto oferty.
6. Zamawiający dopuszcza wniesienie zabezpieczenia, o którym jest mowa w ust. 5 w formach wskazanych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp. W trakcie realizacji umowy Wykonawca, po uprzednim

powiadomieniu Zamawiającego, może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka wskazanych w zdaniu poprzedzającym.

7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. Niezależnie od formy, zabezpieczenie musi zostać wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
8. Warunku płatności:
Zamawiający dokonuje płatności na podstawie dokumentów księgowych, wystawionych z co najmniej 14-dniowym terminem płatności liczonym od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionego dokumentu księgowego. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowić będzie, zaakceptowane przez Zamawiającego, zestawienie należycie zrealizowanych usług za dany okres rozliczeniowy.
Faktura / rachunek obejmować będzie zapłatę za należyte wykonanie usługi w jednomiesięcznych okresach rozliczeniowych.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przedmiotowego postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.
10. Postępowanie jest jawne. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.) , jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzeże, że nie mogą być one udostępniane oraz wykaże, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

Załączniki do Ogłoszenia:

1. Instrukcja dla Wykonawców,
2. Formularz Ofert,
3. Wykaz Usług,
4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu,
5. Wzór umowy
6. Oświadczenie w zakresie dysponowania personelem

Komisja w składzie:

1. Magdalena Jesionek
2. Michał Durski
3. Tadeusz Bichta
4. Anna Floriańczyk
5. Aneta Zeibel
6. Jerzy Solecki
7. Jacek Majchrzak

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

I. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Do udzielenia przedmiotowego zamówienia zastosowanie mają przepisy dotyczące zamówień na usługi społeczne i inne szczególne usługi, o których mowa w rozdziale 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) zwanej dalej ustawą PZP. Wartość zamówienia nie przekracza kwot określonych w art. 138g ust.1. /750 000 euro/, w związku z tym do udzielenia zamówienia stosuje się przepisy art. 138 o ust. 2 - 4 ww. ustawy.

II. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji przedmiotu umowy w terminie **12 miesięcy** liczonych od daty rozpoczęcia świadczenia usług będących przedmiotem zamówienia.
2. Planowany termin rozpoczęcia świadczenia usług objętych zamówieniem: **01.06.2017 roku**.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące wiedzy i doświadczenia oraz posiadanego potencjału kadrowego, posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności gospodarczej tj. wykażą, że:

1. Posiadają niezbędne doświadczenie, to jest wykażą, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonali co najmniej 3 usługi (umowy/zamówienia) polegające na ochronie osób i mienia o wartości nie mniejszej niż 250 000 zł brutto, każda.
2. Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
 - 1) Zamawiający wymaga aby osoby skierowane do realizacji Usług były zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
 - 2) Zamawiający wymaga by wszyscy pracownicy ochrony biorący udział w realizacji usług legitymowali się co najmniej 3 (trzy) letnim doświadczeniem w pracy jako pracownik ochrony fizycznej.
3. Posiadają koncesję, o której mowa w art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2016 r. poz. 1432 ze zm.),
4. Potwierdzą poprzez złożenie oświadczenia, że nie podlegają wykluczeniu z art. 24 ust. 1 pkt 13-23 ustawy Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp - załącznik nr 4 do Ogłoszenia.

IV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ, DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZ POZOSTAŁYCH DOKUMENTÓW I DODATKOWE INFORMACJE

A. Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu - załącznik nr 4 do Ogłoszenia,
2. Wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączenia dowodów określających czy usługi te zostały wykonane należycie (referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane) – według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do ogłoszenia,
3. Oryginał lub poświadczona za zgodność z oryginałem kopia koncesji wydanej przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych i administracji lub ministra właściwego do spraw wewnętrznych na prowadzenie /wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług ochrony osób i mienia,
4. Oświadczenie w zakresie dysponowania personelem – wg. wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do Ogłoszenia.

B. Wykaz pozostałych dokumentów i dodatkowe informacje:

1. Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę Formularz oferty - wg wzoru określonego w Załączniku nr 2 do Ogłoszenia,
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia Wykonawców występujących wspólnie (dotyczy również spółki cywilnej, konsorcjum) – pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (oryginał lub poświadczona notarialnie kopia),
3. Oryginał lub poświadczona notarialnie kopia dokumentu potwierdzającego uprawnienia osób podpisujących ofertę (pełnomocnictwo), o ile nie wynikają one z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestrowych załączonych do oferty (chyba, że dokumenty rejestrowe Zamawiający może uzyskać samodzielnie za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych),
4. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących oświadczeń, dokumentów lub uzupełnienia brakujących lub zawierających błędy dokumentów lub oświadczeń (wskazanych w lit A) w tym pełnomocnictw,
5. Zamawiający wymaga, aby załączone do oferty dokumenty wskazane w lit. A i lit. B sporządzone w języku obcym złożone zostały wraz z tłumaczeniem na język polski,
6. Oświadczenia składane w oryginale. Dokumenty inne niż oświadczenia składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia dokonuje Wykonawca lub osoba przez niego umocowana. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej zgodnie z art. 78 § 1 Kodeksu cywilnego,
7. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia Wykonawców występujących wspólnie (dotyczy również spółki cywilnej, konsorcjum) oferta spełniać musi następujące wymagania:
 - 1) w odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, każdy z Wykonawców występujących wspólnie musi oddzielnie udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13-23 ustawy Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.,
 - 2) doświadczenie i potencjał kadrowy Wykonawców w sumie musi spełniać wymagane od Wykonawców warunki wskazane w rozdziale III,
 - 3) warunek dotyczący posiadania koncesji na prowadzenie /wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług ochrony osób i mienia, każdy z Wykonawców występujących wspólnie musi udokumentować oddzielnie,
 - 4) oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie,
 - 5) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego,
 - 6) wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako reprezentant pozostałych,
8. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści, np.: nazwa firmy, siedziba lub czytelny podpis w miejscu pieczęci imiennej. W przypadku złożenia podpisu nieczytelnego wymagane jest postawienie pieczęci imiennej lub zapewnienie w inny sposób możliwości identyfikacji podpisu (np. czytelne dopisanie imienia i nazwiska, karta wzoru podpisu, itp.).

V. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego składane przez Wykonawców oferty, zmiany oferty, powiadomienie Zamawiającego o wycofaniu złożonej przez Wykonawcę oferty, złożone zostać muszą w formie pisemnej – oryginały i/lub kopie poświadczone za zgodność z oryginałem.
2. Wezwania Zamawiającego oraz pozostałe oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, przy czym każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Zamawiający wymaga aby cała korespondencja dotycząca przedmiotowego postępowania prowadzona była w języku polskim.
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Ogłoszenia. Wykonawca może kierować zapytania na faks: 22 597 3186 oraz adres e-mail michal.durski@krrit.gov.pl
5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawnienia źródła zapytania, Zamawiający udostępni na stronie internetowej, której adres podany został w ogłoszeniu. Zamawiający udzieli odpowiedzi tylko na te pytania, które wpłynęły do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływała połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Ogłoszenia wpłynie do Zamawiającego po terminie, o którym jest mowa w zdaniu poprzedzającym lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Ogłoszenia wraz załącznikami. Dokonaną zmianę Zamawiający udostępni na stronie internetowej, której adres podany został w ogłoszeniu.
7. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkich wykonawców o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli ofertę, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
 - 3) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
 - 4) unieważnieniu postępowania.
8. Zamawiający udostępni na stronie internetowej informacje, o których jest mowa w ust. 7.

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Oferta składa się z:
 - 1) Wypełnionego i podpisanego Formularza oferty - wg wzoru określonego w **Załączniku nr 2 do Ogłoszenia**,
 - 2) Wypełnionego i podpisanego Wykazu wykonanych usług – wg wzoru określonego w **Załączniku nr 3 do Ogłoszenia**, wraz z dowodami potwierdzającymi należyte ich wykonanie (np. referencje, poświadczenia, zaświadczenia itp.),

- 3) Podpisanego oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu – wg wzoru **Załącznik nr 4 do Ogłoszenia**,
 - 4) W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia Wykonawców występujących wspólnie (dotyczy również spółki cywilnej, konsorcjum) – pełnomocnictwa do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (oryginał lub poświadczona notarialnie kopia),
 - 5) Oryginał lub poświadczona notarialnie kopia dokumentu potwierdzającego uprawnienia osób podpisujących ofertę (pełnomocnictwo), o ile nie wynikają one z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestrowych załączonych do oferty (chyba, że dokumenty rejestrowe Zamawiający może uzyskać samodzielnie za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych),
 - 6) Oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii koncesji wydanej przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych i administracji lub ministra właściwego do spraw wewnętrznych na prowadzenie /wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług ochrony osób i mienia,
 - 7) Wypełnionego i podpisanego oświadczenia w zakresie dysponowania personelem – **Załącznik nr 6 do Ogłoszenia**.
2. Wymagania formalne:
- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaproponowana tylko jedna cena,
 - 2) Oferta musi obejmować całość zamówienia i musi być sporządzona w języku polskim.
 - 3) Treść oferty musi odpowiadać treści Ogłoszenia,
 - 4) W skład oferty powinny wchodzić wszystkie wymagane przez Zamawiającego formularze, oświadczenia i dokumenty wskazane w pkt 1 niniejszego rozdziału.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca podaje „Cenę brutto oferty” w odpowiedniej części tabeli „Formularza oferty” – Załącznik nr 2 do Ogłoszenia.
2. „Cena brutto oferty” musi obejmować wszystkie składniki, koszty prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia określone w Ogłoszeniu (w tym w Załączniku nr 1 do Ogłoszenia) oraz wykonanie wszystkich prac i czynności świadczonych (w tym zapewnienie grupy interwencyjnej) na warunkach określonych w ofercie i wzorze umowy oraz inne koszty, które Wykonawca będzie musiał ponieść w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym podatek od towarów i usług VAT.
3. Wykonawca jest zobowiązany przyjąć do wyliczenia Ceny brutto oferty następującą formułę:
 - 1) „oferowana cena jednostkowa netto za jedną roboczogodzinę” x „Zakładana, maksymalna ilość roboczogodzin w okresie realizacji zamówienia” = „Cena netto oferty”,
 - 2) „Cena netto oferty” + „podatek od towarów i usług” = „Cena brutto oferty”.
4. Zamawiający wymaga, aby wszystkie obliczenia dokonane zostały z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku – zaokrąglenia należy wykonywać zgodnie z zasadami matematycznymi (decyduje trzecia cyfra po przecinku).

5. Cena brutto oferty musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów. Cena ta będzie brana pod uwagę przez komisję przetargową w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.
6. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
7. Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym o złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, jeżeli zaofferowana cena oferty lub jej istotne części składowe wydawać się będą rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzić będą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów.
8. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywać będzie na Wykonawcy.
9. Zamawiający poprawi w treści oferty następujące omyłki:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) rachunkowe (w celu ustalenia prawidłowego wyniku działań matematycznych, za poprawne Zamawiający uzna ceny jednostkowe netto wskazane w ofercie, które posłużą do dalszych obliczeń zgodnie z formułą określoną w Ogłoszeniu),
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Ogłoszeniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

10. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, gdy:
 - 1) jej treść nie odpowiada treści Ogłoszenia;
 - 2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 zm.);
 - 3) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 4) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - 5) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
 - 6) Wykonawca nie wykaże spełniania warunków udziału w postępowaniu lub podlega wykluczeniu z postępowania w związku z zaistnieniem jakiegokolwiek przesłanki wskazanej w art. 24 ust. 1 pkt 13-23 ustawy Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

VIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Kryterium, którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty są:

I. Cena brutto oferty – 60%, obliczona w następujący sposób:

ilość punktów dla każdej ocenianej oferty zostanie wyliczona wg poniższego wzoru, gdzie

zaokrąglenia dokonane zostaną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku:

$$C = \frac{C \text{ min}}{C \text{ bad}} \times 60 \text{ pkt, gdzie } 1 \text{ pkt} = 1\%$$

gdzie:

C - ilość punktów badanej oferty w kryterium cena,

C min - cena brutto oferty najniższa spośród wszystkich badanych ofert.

C bad - cena brutto badanej oferty.

II. Doświadczenie wykonawcy – 40%

Zamawiający dokona oceny oferty w przedmiotowym kryterium na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w ofercie (formularz oferty - ust. 11).

Zamawiający przyzna punkty tylko za usługi spełniające poniższe parametry:

Usługa polegająca na ochronie osób i mienia o wartości min. 250 000 zł brutto, wykonana przez Wykonawcę w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, świadczona w budynku/budynków o powierzchni min. 500 m².

Przyjmuje się, że 1% = 1pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów w kryterium „Doświadczenie wykonawcy”.

III. Ocena punktowa zostanie dokonana w następujący sposób:

Liczba wykonanych usług spełniających wymagane parametry	Liczba przyznanych punktów
1	0
2	5
3	10
4	15
5	20
6	25
7	30
8	35
9 i więcej	40

IV. Wyniki punktów:

$$W = C + D$$

gdzie:

W - wynik punktowy,

C - liczba punktów w kryterium Cena brutto oferty, wyliczona według wzoru z pkt I,

D - liczba punktów w kryterium Doświadczenie wykonawcy, wyliczona według pkt II.

Maksymalna łączna liczba punktów za w/w kryteria wynosi 100 punktów.

1. Za najkorzystniejszą ofertę, zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów wyliczonych według powyższych wzorów i zasad. Wszystkie wyniki zostaną przez Zamawiającego zaokrąglone, zgodnie z zasadami matematycznymi, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

IX. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Z Wykonawcą, którego oferta została uznana jako oferta najkorzystniejsza zostanie zawarta umowa zgodnie ze Wzorem umowy, stanowiącym **Załącznik nr 5 do Ogłoszenia**.
2. Zamawiający wskaże termin i miejsce zawarcia umowy w zaproszeniu przekazanym Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że Zamawiający unieważni przedmiotowe postępowanie.
3. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu dokumentów wymaganych przepisami prawa oraz w Ogłoszeniu, w szczególności:
 - 1) pełnomocnictw, chyba, że w ofercie znajdują się dokumenty lub pełnomocnictwa upoważniające osoby lub osobę do podpisania umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w imieniu Wykonawcy lub w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 2) umów z ewentualnymi aneksami regulujących współpracę między Wykonawcami występującymi wspólnie;
 - 3) aktualnego odpisu z rejestru przedsiębiorstw;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii koncesji Wykonawcy, o której mowa w art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2016 r. poz. 1432 ze zm.);
 - 5) dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w dowolnej formie określonej w art.148 ust 1 ustawy Pzp.

FORMULARZ OFERTY

Pełne dane adresowe Wykonawcy/Wykonawców:

Nazwa (firma).....
 Siedziba.....
 Nr. telefonu/ nr faksu.....
 Adres.....
 Adres do korespondencji.....
 Nr: NIP..... REGON
 e-mail.....

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu na świadczenie usług ochrony osób i mienia, w celu zawarcia umowy składamy niniejszą ofertę.

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę

netto..... zł (słownie złotych :
)
 podatek VAT: % tj. zł (słownie złotych :
)
 brutto zł (słownie złotych :
)

Oferowana cena jednostkowa netto za jedną roboczogodzinę (rh)	Zakładana, maksymalna ilość roboczogodzin w okresie realizacji zamówienia	Cena netto oferty	Podatek VAT [%]	Cena brutto oferty
	13 176			

2. Cena brutto oferty zawiera wszystkie składniki, koszty i opłaty niezbędne dla należytej realizacji zamówienia.
3. Zobowiązujemy się, że zaoferowana cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia nie ulegnie zmianie w trakcie trwania umowy i nie będzie podlegała waloryzacji.
4. Zobowiązujemy się zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia.
5. Zobowiązujemy się do: realizacji zamówienia **przez okres 12 miesięcy** liczonych od daty

rozpoczęcia świadczenia usług będących przedmiotem zamówienia.

6. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy dołączonym do Ogłoszenia – Załącznik nr 5 oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
7. Akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego we wzorze umowy, jednocześnie oświadczamy, iż dokumentem księgowym wystawianym za zrealizowane zamówienie jest faktura/rachunek* z min 14 dniowym terminem płatności.
8. Oświadczamy, że wobec naszej firmy nie zostało wszczęte i nie toczy się postępowanie o cofnięcie koncesji lub zmianę jej zakresu, która uniemożliwiłaby wykonywanie przedmiotu zamówienia.
9. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą w terminie: **30 dni**.
10. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Ogłoszeniem i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń. Tym samym zobowiązujemy się do spełnienia wszystkich warunków zawartych w Ogłoszeniu.
11. Dotyczy kryterium oceny ofert „Doświadczenie Wykonawcy”. Oświadczamy, że wykonaliśmy usługę (usługi) opisaną w **Tabeli nr 1** w ilości wskazanej przez nas w **Tabeli nr 2**.

Tabela nr 1	Tabela nr 2
Rodzaj usługi	Liczba wykonanych usług zdefiniowanych w Tabeli nr 1 (podać)
Usługa polegająca na ochronie osób i mienia o wartości min. 250 000 zł brutto, wykonana przez Wykonawcę w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, świadczona w budynku/budynkach o powierzchni min. 500 m ² .	

Uwaga: w przypadku usług wykazanych w ramach kryterium oceny ofert „Doświadczenie Wykonawcy” Wykonawca nie jest zobowiązany przedkładać dowodów potwierdzających ich należyte wykonanie.

12. Niniejsza oferta wraz z załącznikami zawiera kolejno ponumerowanych stron.

_____ dnia ____ . ____ . _____ r.

(czytelny podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/Wykonawców)**

*niepotrzebne skreśli

**w przypadku Wykonawców występujących wspólnie podpisuje Pełnomocnik lub wszyscy Wykonawcy

WYKAZ USŁUG
NA POTWIERDZENIE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	WYKAZ USŁUG
---	--------------------

Nawiązując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie usług ochrony osób i mienia (nr postępowania: ZP/2/GDB/2017),

niniejszym przedstawiamy, na potwierdzenie spełniania warunku, Instrukcji stanowiącej załącznik nr 1 do Ogłoszenia, wykaz usług zrealizowanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert:

Nazwa i przedmiot usługi (w tym jej szczegółowy zakres zgodny z wymaganym warunkiem – wartość brutto) (podać)	Nazwa podmiotu na rzecz, którego wykonano usługę/zamówienie (podać)	Data (dzień, miesiąc, rok) rozpoczęcia realizacji usługi (podać)	Data (dzień, miesiąc, rok) zakończenia realizacji usługi (podać)

UWAGA:

Dla usług wykazanych na potwierdzenie spełnienia warunków Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dowody potwierdzające ich należyte wykonanie w postaci np. referencji.

_____ dnia __. __.2017 r.
(miejscowość)

(czytelny podpis upoważnionego przedstawiciela
Wykonawcy/Wykonawców**)

**w przypadku Wykonawców występujących wspólnie podpisuje Pełnomocnik lub wszyscy Wykonawcy

(Pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **świadczenie usług ochrony osób i mienia w obiekcie przy ul Sobieskiego 101 w Warszawie. (ZP/2/GDB/2017)**

oświadczamy, że na dzień składania ofert:

Nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13-23 ustawy Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

_____ dnia __. __.2017r.
(miejsowość)

(czytelny podpis upoważnionego przedstawiciela
Wykonawcy/Wykonawców**)

****w przypadku Wykonawców występujących wspólnie podpisuje Pełnomocnik lub wszyscy Wykonawcy**

Wzór umowy
UMOWA Nr _____

w dniu roku w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Biurem Krajowej Rady Radiofonii i Telewizji

z siedzibą w Warszawie (01-015) Skwer kard. S. Wyszyńskiego 9,
o nadanym numerze NIP 521-27-99-708 oraz nadanym numerze REGON 010182401
zwanym dalej „Zamawiającym” lub „Biurem KRRiT”

reprezentowanym przez:

Pana Macieja Myszkę - Dyrektora Biura KRRiT

a

.....
.....

z siedzibą w

posiadającym NIP oraz REGON

zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

.....

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na zasadach określonych w art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), na podstawie złożonej oferty Wykonawcy, została zawarta umowa (dalej: „Umowa”) następującej treści:

Przedmiot Umowy i sposób jego realizacji

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **świadczenia usług ochrony osób i mienia**, realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U z 2016 r. poz. 1432 ze zm.), **w obiekcie przy ul. Sobieskiego 101 w Warszawie**, zwanych dalej „Usługami”.
2. Obiekt, o którym mowa w ust. 1, (zwany dalej: „Obiektem”), obejmuje:
 - 1) ogrodzoną działkę o powierzchni ok. 5840 m²,
 - 2) trzykondygnacyjny budynek o powierzchni ok. 580 m²,
 - 3) parterowy budynek wartowniczy o powierzchni ok. 15 m²,
 - 4) parking samochodowy o powierzchni ok. 400 m².
3. Wykonawca zobowiązuje się chronić Obiekt w tym znajdujące się w nim osoby i mienie, zgodnie z instrukcjami Zamawiającego dotyczącymi ruchu osobowo-materiałowego i

wydawania kluczy oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym zgodnie z niżej wymienionymi ustawami:

- 5) o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U z 2016 r. poz. 1432 ze zm.),
 - 6) o broni i amunicji z dnia 21 maja 1999 r. (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 576 ze zm.),
 - 7) o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 922 ze zm.),
 - 8) o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1948 ze zm.)
4. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Usług w zakresie ochrony osób i mienia w sposób zapewniający spełnienie poniższych wymogów:
- 1) całodobowa, bezpośrednia ochrona fizyczna Obiektu przez wszystkie dni tygodnia,
 - 2) stały dozór sygnałów przetwarzanych w urządzeniach i systemach alarmowych zainstalowanych w Obiekcie Zamawiającego,
 - 3) służba pracowników ochrony w systemie zmianowym – podział doby na 2 (dwie) zmiany, na dziennej zmianie, tj od godziny 7.00 do godziny 19:00 2 (dwóch) pracowników a na nocnej, tj od godziny 19.00 do godziny 7:00 1 (jeden) pracownik ochrony (Zamawiający nie wymaga by pracownicy ochrony byli kwalifikowanymi pracownikami ochrony z zastrzeżeniem § 2 ust. 11),
 - 4) stała kontrola ruchu osobowego przy wejściu i na terenie Obiektu,
 - 5) dozór samochodów w obrębie Obiektu,
 - 6) w razie konieczności zapewnienie ochrony przez Grupę Interwencyjną na zasadach określonych w Umowie.
5. Zamawiający wymaga aby osoby skierowane do realizacji Usług były zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. Każda z osób wymienionych powyżej zwana jest dalej w treści Umowy „osobą” lub „pracownikiem ochrony”. Wymóg zatrudnienia o którym mowa w niniejszym ustępie nie dotyczy osoby skierowanej przez Wykonawcę do realizacji Usług w zastępstwie pracownika ochrony przebywającego na urlopie lub nieobecnego z uwagi na inne przyczyny, pod warunkiem że takie zastępstwo trwa nie dłużej niż 30 dni.
6. Z zastrzeżeniem ust. 7, Zamawiający może z wyprzedzeniem 14 - dniowym (czternastodniowym) poinformować pisemnie Wykonawcę o zmianie obsady osobowej (ilości) pracowników ochrony w przeliczeniu na zmianę, o której mowa w ust. 4 pkt 3, a Wykonawca zobowiązany jest tak zgłoszoną zmianę uwzględnić przy realizacji Umowy. Zmiana w obsadzie ilościowej pracowników ochrony dokonana w sposób wyżej opisany nie stanowi zmian Umowy i nie wymaga aneksu.
7. Liczba pracowników ochrony biorących udział w realizacji Usług nie będzie mniejsza niż 1 (jedna) osoba i nie będzie większa niż 3 (trzy) osoby na każdej ze zmian o której mowa w ust. 4 pkt 3, w okresie realizacji Umowy.
8. Niedopuszczalnym jest pozostawienie na następną zmianę pracownika ochrony, który aktualnie zakończył służbę na swojej zmianie.

§ 2

1. Wykonawca odpowiada za dobór pracowników ochrony biorących udział w realizacji Usług, ich kwalifikacje zawodowe oraz gwarantuje, że osoby te nie były karane za przestępstwo umyślne. Wszyscy pracownicy ochrony biorący udział w realizacji Usług muszą legitymować się co najmniej 3 (trzy) letnim doświadczeniem w pracy jako pracownik ochrony fizycznej.
2. Wykonawca zapewni do realizacji Usług pracowników ochrony sprawnych fizycznie i umysłowo oraz przeszkolonych w zakresie udzielania pierwszej pomocy medycznej. Ponadto, Wykonawca gwarantuje, że pracownicy ochrony biorący udział w realizacji Usług są odpowiednio przeszkoleni do realizacji obowiązków Umowy, w tym w zakresie wewnętrznych regulacji Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest również do przeszkolenia pracowników ochrony w zakresie obsługi systemu zabezpieczeń technicznych, które pracownicy ochrony obsługiwać będą w związku z realizacją Usług, w przypadku przekroczenia liczby szkoleń w tym zakresie, do których dokonania zobowiązany jest Zamawiający na zasadach określonych w § 6 ust. 1 pkt 5 i § 6 ust. 2
3. Pracownicy ochrony, w czasie wykonywania obowiązków związanych z realizacją Usług na terenie Zamawiającego, pod względem operacyjnym podlegają bezpośrednio osobom wyznaczonym przez Zamawiającego. Wszystkie daniny publiczno-prawne swoje własne oraz z tytułu zatrudnienia osób delegowanych przez Wykonawcę do świadczenia Usług ponosi wyłącznie Wykonawca.
4. Służbowy, merytoryczny oraz dyscyplinarny nadzór i kierownictwo nad pracownikami ochrony sprawuje Wykonawca, w tym w szczególności w stosunku do osób przez Wykonawcę zatrudnionych Wykonawca pełni rolę pracodawcy w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy.
5. Wykonawca, w miarę możliwości, zapewni stabilność składu osobowego realizującego Usługi. Lista pracowników ochrony skierowanych przez Wykonawcę do realizacji Usług stanowi Załącznik nr 1 do Umowy. Lista osób, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, musi zawierać co najmniej imiona i nazwiska osób wraz z informacjami o doświadczeniu zawodowym danej osoby jako pracownika ochrony fizycznej, a także informację w zakresie sposobu dysponowania daną osobą przez Wykonawcę, ze wskazaniem – w odniesieniu do każdej z osób – czy jest ona zatrudniona przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę i w jakim wymiarze czasu.
6. W przypadku zmiany osoby skierowanej przez Wykonawcę do realizacji Usług, Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego zaktualizowania listy, o której mowa w ust. 5, i powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego na piśmie, faksem lub pocztą elektroniczną. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić zastępstwo osób przebywających na urloпах, zwolnieniach, bądź niemogących świadczyć Usług z innych przyczyn. Zamawiający nie dopuszcza możliwości braku pełnej obsady pracowników ochrony na którejkolwiek ze zmian o której mowa w § 1 ust 4 pkt 3. Każda osoba zastępująca lub nowa osoba skierowana przez Wykonawcę do realizacji Usług musi spełniać wymogi określone w Umowie, w tym w zakresie doświadczenia zawodowego określonego w ust. 1 zdanie ostatnie oraz w zakresie przeszkolenia zgodnie z ust. 2.
7. Brak przekazania listy osób, o której mowa w ust. 5 lub brak jej aktualizacji lub brak spełniania przez daną osobę wymogów określonych w Umowie może skutkować niedopuszczeniem przez Zamawiającego danej osoby lub osoby niewymienionej na ww.

liście, do świadczenia Usług. W takim przypadku przyjmuje się że realizacja Usług lub ich części stała się niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

8. W przypadku stwierdzenia, że pracownik ochrony realizujący Usługi nie spełnia wymogów określonych w Umowie lub realizuje Usługi w rażąco niedbały sposób, Zamawiający ma prawo żądania zmiany takiej osoby, a Wykonawca zobowiązany jest zmiany takiej dokonać niezwłocznie, nie później jednak niż następnego dnia.
9. Wykonawca jest zobowiązany, każdorazowo na żądanie Zamawiającego, do przedłożenia Zamawiającemu kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę aktualnych umów o pracę wszystkich lub imiennie wskazanych przez Zamawiającego osób, które zostały wskazane przez Wykonawcę na liście, o której mowa w ust. 5, jako osoby zatrudnione na umowę o pracę. Wykonawca jest zobowiązany do zaczerpienia (w sposób uniemożliwiający odczytanie) na kopii umów o pracę danych dotyczących wynagrodzenia pracowników i innych danych osobowych pracowników z wyłączeniem imienia i nazwiska osoby, daty zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę oraz wymiaru etatu. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kopii umów o pracę, o których mowa w niniejszym ustępie, w terminie 3 (trzech) dni roboczych od daty skierowania żądania przez Zamawiającego.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłaszania Wykonawcy zastrzeżeń w stosunku do osób wykonujących Usługi, niezależnie od jakości wykonywanej przez nich pracy, a także żądania zmiany osoby wykonującej Usługę na inną, a Wykonawca zobowiązany jest zmiany takiej dokonać w terminie nie dłuższym niż 14 (czternaście) dni.
11. Wykonawca musi dysponować stacją monitorowania oraz Grupą Interwencyjną, zwaną dalej „Grupą Interwencyjną”. Przez Grupę Interwencyjną rozumie się grupę składającą się z co najmniej 2 (dwóch) osób będących kwalifikowanymi pracownikami ochrony fizycznej i wyposażonymi w środki przymusu bezpośredniego, pełniących służbę w oznakowanym samochodzie patrolowym.

§ 3

1. Pracownicy ochrony realizujący Usługi zobowiązani są do podejmowania wszelkich, prawem przewidzianych, czynności mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa ochranianego Obiektu w tym znajdujących się w nim osób i mienia, poprzez m.in.: kontrolę ruchu osobowego, materiałowego i pojazdów oraz fizyczną ochronę Obiektu.
2. Pracownicy ochrony realizujący Usługi mają prawo odmówić wpuszczenia na teren ochranianego Obiektu wszystkich osób, które mogą zagrażać jego bezpieczeństwu. Informacja o tego typu zdarzeniu winna być niezwłocznie przekazana osobie sprawującej bezpośredni nadzór nad realizacją Umowy ze strony Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dla Obiektu „Książki Służby”, w której będą odnotowane wszelkie informacje dotyczące przebiegu służby, w tym m.in.: dane osób pełniących dyżur ochrony, godziny rozpoczęcia i zakończenia dyżuru, przebieg dyżuru, wykonane czynności a także otrzymane informacje i polecenia.
4. Pracownicy ochrony pełniący dyżur będą jednolicie umundurowani zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wyposażeni w imienne identyfikatory a także niezbędne bezprzewodowe środki łączności działające na wydzielonym paśmie Wykonawcy.
5. Wykonawca i pracownicy ochrony ze starannością profesjonalną oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i aktami wewnętrznymi Zamawiającego zobowiązani są do wykonywania czynności związanych ze świadczeniem Usług w zakresie ochrony osób i mienia obejmujących m.in.:

- 1) zabezpieczenie i ochronę Obiektu Zamawiającego przed przedostaniem się na jego teren osób nieupoważnionych, nietrzeźwych lub w sposób widoczny mogących stanowić zagrożenie dla pracowników, współpracowników, gości i mienia,
- 2) zabezpieczenie i ochronę Obiektu Zamawiającego przed działaniem na jego terenie osób zakłócających ład i porządek publiczny,
- 3) zabezpieczenie i ochronę składników majątkowych Zamawiającego przed kradzieżą, rabunkiem oraz ujawnianie faktów dewastacji – w przypadku ich zaistnienia podjęcie niezwłocznej interwencji w celu ograniczenia szkody lub zabezpieczenia mienia,
- 4) zabezpieczenie Obiektu Zamawiającego przed aktami sabotażu i terroryzmu,
- 5) reagowanie i natychmiastowe podejmowanie niezbędnych czynności w przypadku działań zakłócających ład, porządek lub mogących stanowić inne zagrożenie,
- 6) kontrolę ruchu osobowego (uprawnień do przebywania na terenie Obiektu), zgodnie z trybem i zasadami obowiązującymi u Zamawiającego, oraz prowadzenie w tym zakresie ewidencji, a także niedopuszczanie do przebywania na terenie Obiektu osób nieuprawnionych,
- 7) kontrolę przestrzegania przez pracowników, współpracowników i innych osób przebywających na terenie chronionym obowiązujących przepisów porządkowych, przeciwpożarowych oraz ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (t.j. Dz. U. z2016 r. poz. 487 ze zm.),
- 8) kontrolę pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających, nadzór nad ruchem pojazdów na parkingu oraz prowadzenie ewidencji w tym zakresie, a także niedopuszczania do wjazdu na teren parkingu nieuprawnionych pojazdów,
- 9) wydawanie osobom uprawnionym oraz przyjmowanie kluczy do pomieszczeń w budynku oraz prowadzenia ewidencji w tym zakresie,
- 10) dokonywania obchodów wewnętrznych i zewnętrznych chronionego Obiektu, nie rzadziej niż raz na 1,5 godziny, ze szczególnym zwróceniem uwagi na bezpieczeństwo ogólne i przeciwpożarowe,
- 11) sprawdzanie dokumentów magazynowych składników majątkowych wywożonych i wwożonych na chroniony teren, zgodnie z trybem i zasadami obowiązującymi u Zamawiającego,
- 12) obsługę i nadzorowanie pracy systemów i urządzeń zabezpieczenia technicznego, w które wyposażony jest Obiekt Zamawiającego,
- 13) reagowanie na sygnały przekazywane przez systemy i urządzenia zabezpieczenia technicznego, w które wyposażony jest Obiekt Zamawiającego oraz postępowanie zgodnie z obowiązującymi u Zamawiającego procedurami,
- 14) sprawdzanie, po godzinach pracy Zamawiającego, stanu zabezpieczenia pomieszczeń służbowych w chronionym Obiekcie,
- 15) niezwłoczne powiadamianie bezpośrednich przełożonych, osoby odpowiedzialnej z ramienia Zamawiającego o zaistniałych zdarzeniach i zauważonych nieprawidłowościach na terenie chronionego Obiektu,
- 16) niezwłoczne powiadamianie bezpośrednich przełożonych, osoby odpowiedzialnej z ramienia Zamawiającego oraz najbliższej jednostki policji lub prokuratury o przestępstwach i nadzwyczajnych wydarzeniach zaistniałych na terenie chronionego Obiektu oraz podejmowanie niezbędnych czynności, celem zabezpieczenia ich śladów i dowodów do czasu przybycia organów ścigania,

- 17) bieżące prowadzenie dokumentacji służbowej w zakresie wynikającym z przepisów prawa powszechnie obowiązującego oraz przepisów wewnętrznych Zamawiającego,
 - 18) wykonywanie doraźnych poleceń, związanych z ochroną Obiektu, wydawanych przez osoby upoważnione przez Zamawiającego,
 - 19) ścisłe współdziałanie w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony Obiektu Zamawiającego z najbliższą jednostką policji oraz innymi właściwymi służbami.
 - 20) zapewnienie ochrony przez Grupę Interwencyjną w przypadku jakiegokolwiek zagrożenia osób i mienia.
6. Dojazd Grupy Interwencyjnej na miejsce zdarzenia (do chronionego Obiektu) nastąpi w czasie nie dłuższym niż:
- 1) w dzień – do 20 minut,
 - 2) w nocy – do 10 minut,
- od przekazania sygnału o zagrożeniu, przez osoby pełniące służbę ochrony Obiektu lub Koordynatora Zamawiającego wymienionego w § 15 ust. 1, do stacji monitorowania alarmów Wykonawcy, przy czym w tym przypadku za godziny nocne uważa się okres od godziny 22⁰⁰ do godziny 6⁰⁰.
7. Zamawiający ma prawo, bez dodatkowych kosztów, sprawdzić czas dojazdu Grupy Interwencyjnej do chronionego Obiektu, wykonując alarm próbny, dwa razy w każdym okresie rozliczeniowym.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest protokolarnie przejąć Obiekt od firmy dotychczas świadczącej usługi ochrony, sprawdzić znajdujące się urządzenia i zabezpieczenia oraz złożyć oświadczenie dotyczące przejęcia Obiektu i sprawdzenia urządzeń i zabezpieczeń a także ewentualnych swoich zastrzeżeń w tym zakresie.
2. Najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji Usług, Wykonawca zobowiązany jest do zamontowania na własny koszt co najmniej 5 (pięciu) czujek systemu kontroli obchodów, z których na każde żądanie Zamawiającego, w ciągu 5 (pięciu) dni roboczych Wykonawca musi dostarczyć wydruk z jego realizacji (odczyty z punktów kontroli). Wykonawca jest zobowiązany do przechowywania wydruków z systemu kontroli obchodów z bieżącego okresu rozliczeniowego, o których mowa w § 8 ust. 1, oraz za okres co najmniej ostatnich dwóch zakończonych okresów rozliczeniowych.
3. Wykonawca, po zakończeniu Umowy, zobowiązany będzie do przekazania ochranianego Obiektu wykonawcy wyłonionemu w kolejnym postępowaniu o zamówienie publiczne, w terminie i na zasadach uzgodnionych w trybie roboczym z Zamawiającym, w sposób umożliwiający zapewnienie ciągłości świadczenia usług ochrony.

Zasady odpowiedzialności

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, iż prowadzi działalność gospodarczą w zakresie ochrony osób i mienia na podstawie wymaganej koncesji w tym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Poświadczona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopia aktualnej koncesji Wykonawcy stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.
2. W przypadku cofnięcia lub zmiany zakresu posiadanej koncesji Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o tym Zamawiającego w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od daty cofnięcia lub zmiany zakresu koncesji.

3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców lub pracowników ochrony jak za działania i zaniechania własne na zasadzie ryzyka.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za osoby uczestniczące w wykonywaniu Usług i za przestrzeganie przez nie przepisów bhp, p.poż.
5. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania, przez okres obowiązywania Umowy, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem Umowy, na sumę ubezpieczenia co najmniej 1.000.000 (jeden milion) zł na jedno i wszystkie zdarzenia (delikt i kontrakt). Poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę polisa, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.
6. W przypadku gdy okres expiracji polisy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 5, nastąpi w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 5 (pięciu) dni roboczych przed wskazanym w polisie zakończeniem okresu ubezpieczenia, do przedłożenia Zamawiającemu dokumentu stwierdzającego kontynuację ochrony ubezpieczeniowej na kolejny okres ubezpieczenia, w zakresie i na sumę ubezpieczenia co najmniej odpowiadającym warunkom wygasającej polisy.
7. Wykonawca, podwykonawcy oraz pracownicy ochrony zobowiązani są do przestrzegania zasad poufności określonych w § 10 oraz zasad ochrony danych osobowych określonych w § 11.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za rozpowszechnianie przez podwykonawców lub pracowników ochrony jakichkolwiek dokumentów lub wiadomości dotyczących Zamawiającego.

Obowiązki Zamawiającego

§ 6

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) przydzielenia, w dniu rozpoczęcia realizacji Usług, na podstawie pisemnego protokołu zdawczo-odbiorczego, pomieszczeń (posterunków), w których będzie pełniony dyżur,
 - 2) udostępnienia pracownikom ochrony wyznaczonych przez Zamawiającego pomieszczeń socjalnych i sanitarnych w chronionym Obiekcie,
 - 3) przekazania Wykonawcy, niezwłocznie po zawarciu Umowy, wewnętrznych aktów prawnych i instrukcji obowiązujących u Zamawiającego związanych z realizacją Usług,
 - 4) przekazania Wykonawcy imiennego wykazu pracowników, współpracowników i innych osób uprawnionych do wejścia na teren ochranianego Obiektu, a także do bieżącej aktualizacji tego wykazu,
 - 5) przeszkolenia pracowników ochrony, wymienionych na liście stanowiącej Załącznik nr 1 do Umowy – z wyłączeniem szkolenia w zakresie bhp – w zakresie:
 - a) obsługi technicznych zabezpieczeń Obiektu, które pracownicy Wykonawcy obsługiwać będą w związku z realizacją Usług,
 - b) obowiązujących u Zamawiającego przepisów i instrukcji związanych z wykonywaniem Usług,
 - c) topografii i charakterystyki chronionego Obiektu,z zastrzeżeniem ust. 2,
 - 6) terminowego wypłacania wynagrodzenia należnego Wykonawcy, zgodnie z zasadami określonymi w Umowie.

2. Przeszkolenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 5, Zamawiający zobowiązany jest dokonywać w miarę bieżących potrzeb, lecz nie więcej niż raz (jednorazowo) w każdym kwartale obowiązywania Umowy. W innym przypadku (zmiana osoby skierowanej do realizacji Usługi) – Wykonawca zobowiązany jest do dokonania przeszkolenia na koszt i ryzyko własne.

Termin realizacji

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest realizować postanowienia Umowy przez okres **12 miesięcy** liczonych od daty rozpoczęcia świadczenia Usług, chyba, że wcześniej zostaną wyczerpane środki, o których mowa w § 9 ust. 1, co jest równoznaczne z wygaśnięciem Umowy. Kontrola stanu wykorzystania kwoty stanowiącej maksymalną wartość Umowy należy do Zamawiającego.
2. Wykonawca rozpocznie świadczenie Usług w dniu o godzinie 7.00.

Rozliczenie wynagrodzenia, warunki płatności

§ 8

1. Strony ustalają, że okresem rozliczeniowym będzie miesiąc kalendarzowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania i przekazywania Zamawiającemu zestawienia należycie zrealizowanych Usług za dany okres rozliczeniowy zawierającego imienny wykaz osób oraz daty i przepracowane godziny w podziale na każdy dzień oraz łączną liczbę roboczogodzin w okresie rozliczeniowym. Zestawienie należy sporządzić w oparciu o Książkę Służby, o której mowa w § 3 ust. 3.
3. Zestawienie, o którym mowa w ust. 2 winno być przekazane w formie elektronicznej każdemu z Koordynatorów Zamawiającego wymienionych w § 15 ust. 1.
4. Zamawiający w terminie 5 (pięciu) dni roboczych zaakceptuje zestawienie, o którym mowa w ust. 2 albo odmówi akceptacji podając przyczyny. Brak wniesienia zastrzeżeń przez Zamawiającego do przesłanego zestawienia w terminie określonym w zdaniu poprzedzającym równoznaczne jest z akceptacją tego zestawienia.
5. Zaakceptowane przez Zamawiającego zestawienie, o którym mowa w ust. 2, na zasadach określonych w ust. 4, stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury z tytułu realizacji Usług za dany okres rozliczeniowy.

§ 9

1. Łączne, maksymalne, ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu prawidłowej realizacji Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, (załącznik nr 4 do Umowy) nie przekroczy kwoty brutto zł (słownie: zł) w tym % podatku od towarów i usług VAT tj. zł. (słownie złotych:)
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za jedną roboczogodzinę ochrony ustala się na kwotę netto zł (słownie złotych netto :.....).
3. Wynagrodzenie brutto o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie składniki, koszty i opłaty niezbędne dla należytej realizacji Umowy.
4. Stawka za roboczogodzinę określona w ust. 2 oraz wynagrodzenie brutto o którym mowa w ust. 1 są stałe w okresie realizacji Umowy i nie podlegają waloryzacji.

5. Rozliczenie wynagrodzenia będzie następować z dołu za każdy okres rozliczeniowy. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane i odebrane Usługi zostanie obliczone jako iloczyn stawki roboczogodziny określonej w ust. 2 i faktycznej ilości przepracowanych w danym miesiącu kalendarzowym roboczogodzin, powiększone o należny podatek od towarów i usług VAT według obowiązującej wysokości stawki tego podatku.
6. Wykonawca może złożyć fakturę za dany okres rozliczeniowy na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego zestawienia, o którym mowa w § 8 ust. 5. Wykonawca umieści na fakturze symbol i numer Umowy.
7. Zapłata wynagrodzenia z zastrzeżeniem ust 6, następować będzie, w terminie do 14 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
8. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie (*pieniądz, gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa itp.- właściwe wpisać*)..... w wysokości 5% kwoty brutto podanej w ust 1. tj kwota zł (słownie złotych brutto:
10. W trakcie realizacji umowy Wykonawca, po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego, może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka wskazanych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.
11. Zamawiający zwraca lub zwalnia zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 9 w terminie terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego Umowy za należyte wykonaną przez co rozumieć należy zaakceptowanie przez Zamawiającego zestawienia na zasadach opisanych § 8 za ostatni okres rozliczeniowy.
12. W przypadku wyczerpania lub zmniejszenia w trakcie realizacji Umowy kwoty zabezpieczenia, o którym jest mowa w ust. 9, Wykonawca, w terminie do 10 dni roboczych od dnia wyczerpania lub uszczuplenia zabezpieczenia, zobowiązany jest do ponownego wniesienia zabezpieczenia w wymaganej w ust. 9 kwocie lub jego uzupełnienia do kwoty wskazanej w ust. 9.

Poufność

§ 10

1. W czasie obowiązywania Umowy, jak również po jej wykonaniu lub rozwiązaniu Wykonawca zobowiązuje się zachować poufność i nie ujawniać, nie przekazywać innym osobom, nie wykorzystywać dla własnych celów bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, wszelkich informacji uzyskanych przy realizacji Umowy lub powstałych w wyniku realizacji Umowy a także przechowywać te informacje w sposób uniemożliwiający dostęp do nich osobom nieuprawnionym oraz odpowiednio zabezpieczyć informacje poufne Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystywać informacje, o których mowa w ust. 1 wyłącznie w celu należytego wykonania Umowy.
3. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji Zamawiającego, dotyczy w szczególności informacji prawnie chronionych, które to informacje Wykonawca uzyska w trakcie lub w związku z realizacją Umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia lub przekazania, w szczególności w formie pisemnej, kserokopii, faksu i zapisu elektronicznego, o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich

ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądów lub decyzji odpowiednich władz. Obowiązkiem zachowania poufności nie jest objęty fakt zawarcia Umowy ani jej treść w zakresie określonym obowiązującymi przepisami prawa.

4. Wykonawca zobowiąże pisemnie podwykonawców oraz pracowników ochrony do zachowania poufności na zasadach określonych w niniejszym paragrafie, przez podpisanie stosownych zobowiązań. Oświadczenia o przyjęciu tych zobowiązań Wykonawca, w terminie wskazanym przez Zamawiającego przekaże Zamawiającemu.
5. Zobowiązania, o których mowa w ust. 1-4, nie będą miały zastosowania do informacji lub dokumentów powszechnie dostępnych.
6. Powyższe postanowienia nie wyłączają postanowień przepisów szczególnych powszechnie obowiązującego prawa, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie.

Ochrona danych osobowych

§ 11

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zgodne z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U z 2016 r. poz. 1432 ze zm.), aktami wykonawczymi do w/w ustawy oraz aktami wewnętrznymi Zamawiającego przetwarzanie danych osobowych powierzonych mu w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy na rzecz Zamawiającego.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie, będących w posiadaniu Zamawiającego, danych osobowych wyłącznie w celu i w zakresie związanym wyłącznie z prawidłowym wykonywaniem Umowy.
3. Wykonawca zobowiąże pisemnie podwykonawców oraz pracowników ochrony do przestrzegania zasad ochrony danych osobowych opisanych w niniejszym paragrafie, przez podpisanie stosownych zobowiązań. Oświadczenia o przyjęciu tych zobowiązań Wykonawca, w terminie wskazanym przez Zamawiającego przekaże Zamawiającemu.

Sposób rozwiązania Umowy, kary umowne

§ 12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę z zachowaniem 14-dniowego (czternastodniowego) okresu wypowiedzenia, jeżeli Wykonawca nie wykonuje Umowy lub wykonuje Umowę z brakiem należytej staranności lub niezgodnie z uzgodnieniami lub zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania Usług i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu, sposób wykonywania przez niego Umowy nie ulega zmianie albo trwa stan bierności.
3. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli zajdzie przynajmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:

- 1) Wykonawca otrzymał drugie wezwanie, o którym mowa w ust. 2,
 - 2) Wykonawca rażąco narusza postanowienia Umowy,
 - 3) Koncesja Wykonawcy została cofnięta lub koncesja Wykonawcy uległa takiej zmianie, że nie jest możliwa realizacja przez niego Usług,
 - 4) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Usług lub przerwał realizację Usług przez okres co najmniej 2 (dwóch) dni,
 - 5) Wykonawca nie zapewni pełnej, całodobowej obsady osobowej w chronionym Obiekcie Zamawiającego przez okres całej zmiany.
4. Przez rażące naruszenie postanowień Umowy uważa się m. in.:
- 1) pełnienie służby przez pracownika ochrony w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub zażycie innych środków odurzających, w tym narkotyków,
 - 2) udział Wykonawcy lub podwykonawcy lub pracownika ochrony w zaborze lub zniszczeniu mienia Zamawiającego,
 - 3) spowodowanie szkody przez Wykonawcę lub podwykonawcę lub pracownika ochrony w mieniu Zamawiającego poprzez niewłaściwe działanie lub zaniechanie stosownego działania przez Wykonawcę lub pracownika ochrony lub osobę niepożądaną przebywającą na terenie objętym ochroną,
 - 4) niedopełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę lub pracowników ochrony obowiązków wynikających z Umowy, które spowodowały lub mogły spowodować szkodę w mieniu Zamawiającego, w tym również szkodę niematerialną (np. narażenie na szwank dobrego imienia Zamawiającego).
5. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, z zastrzeżeniem że skutek wypowiedzenia nie może przypadać wcześniej niż na koniec 6 (szóstego) miesiąca obowiązywania Umowy.

§ 13

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary Umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
- 1) w przypadku nieobecności lub niezdolności do wykonywania lub nienależytego wykonywania Usług przez pracownika ochrony, w tym w przypadku absencji chorobowej, przebywania na urlopie itp. (za wyjątkiem przypadków siły wyższej) – w wysokości stawki za roboczogodzinę, o której mowa w § 9 ust. 2, za każdą rozpoczętą godzinę nieobecności lub niezdolności do wykonywania lub nienależytego wykonywania Usług przez pracownika ochrony. Karę umowną określoną w niniejszym punkcie Zamawiający uprawniony jest naliczać w odniesieniu do każdego z pracowników ochrony odrębnie,
 - 2) w przypadku nienależytego wykonywania Usług w okolicznościach zawinionych umyślnie lub na skutek rażącego niedbalstwa pracownika ochrony lub Wykonawcy – w wysokości 500 zł (pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
 - 3) w przypadku niesystematycznej realizacji obchodów określonych w § 3 ust. 5 pkt 10 udokumentowanych odczytami z czujników, o których mowa w § 4 ust. 2:
 - a) w wysokości 200 zł (dwieście złotych) – w przypadku braku od 10 do 20 odczytów w okresie rozliczeniowym,

- b) w wysokości 500 zł (pięćset złotych) – w przypadku braku od 21 do 30 odczytów w okresie rozliczeniowym,
 - c) w wysokości 800 zł (osiemset złotych) – w przypadku braku od 31 do 40 odczytów w okresie rozliczeniowym,
 - d) w wysokości 2.000 zł (dwa tysiące złotych) – w przypadku braku powyżej 40 odczytów w okresie rozliczeniowym,
- 4) w przypadku braku dostarczenia Zamawiającemu, na jego żądanie, wydruków z systemu kontroli obchodów – w wysokości 2.000 zł (dwóch tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
 - 5) w przypadku dojazdu Grupy Interwencyjnej w czasie dłuższym o 5 minut niż maksymalny czas określony w § 3 ust. 6 – w wysokości 1.000 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek, a jeżeli przekroczenie czasu dojazdu Grupy Interwencyjnej będzie wynosiło 10 minut lub Grupa Interwencyjna nie dojedzie na wezwanie – w wysokości 2.000 zł (dwa tysiące złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
 - 6) w przypadku stwierdzenia naruszenia postanowień § 1 ust. 5 – w wysokości 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
 - 7) w przypadku stwierdzenia naruszenia postanowień § 2 ust. 9 – w wysokości 200 zł (dwieście złotych) za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu kompletu kopii umów o pracę, a jeżeli opóźnienie przekroczy 5 (pięć) dni w wysokości 3.000 zł (trzy tysiące złotych) za każdy okres rozliczeniowy, w którym stwierdzono naruszenie,
 - 8) w przypadku naruszenia zasad poufności określonych w § 10 – w wysokości 50.000 zł (słownie pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
 - 9) w przypadku naruszenia zasad związanych z ochroną danych osobowych określonych w § 11 – w wysokości 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
 - 10) w przypadku rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w § 12 ust. 2 lub 3 – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1,
 - 11) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy lub wypowiedzenia Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1.
 - 12) w przypadku braku dokonania przez Wykonawcę w terminie w Umowie określonym zmiany pracownika ochrony w sytuacji, o której mowa w § 2 ust. 8 lub 10 – w wysokości 200 zł. (dwieście złotych) za każdy dzień opóźnienia
 - 13) w przypadku braku powiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego w terminie w Umowie określonym o cofnięciu lub zmianie zakresu koncesji - w wysokości 200 zł (dwieście złotych) za dzień opóźnienia
2. Zamawiający ma prawo do dochodzenia kar umownych, o których mowa wyżej, według wyboru Zamawiającego:
- 1) przez wezwanie Wykonawcy do zapłacenia kary lub
 - 2) poprzez potrącenie przy zapłacie należności za wykonanie Umowy lub jej części z najbliższej faktury lub faktur aż do zaspokojenia roszczeń Zamawiającego lub
 - 3) poprzez potrącenie z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub

- 4) poprzez wystąpienie na drogę sądową.
3. Zamawiający ma prawo do naliczenia kar wymienionych w ust. 1 łącznie, w zależności od okoliczności warunkujących naliczenie danej kary (sumowanie kar umownych), z zastrzeżeniem że:
 - 1) nie nalicza się kar określonych w ust. 1 pkt 1) - 7), pkt 12, pkt 13 za dany okres rozliczeniowy w przypadku naliczenia kary, o której mowa w ust. 1 pkt 10) lub 11), jeżeli wypowiedzenie Umowy lub odstąpienie od Umowy nastąpiło w tym okresie rozliczeniowym,
 - 2) nie nalicza się kary określonej w ust. 1 pkt 3) za dany okres rozliczeniowy w przypadku naliczenia kary, o której mowa w ust. 1 pkt 4) w tym okresie rozliczeniowym,
 - 3) nie nalicza się kary określonej w ust. 1 pkt 7) za dany okres rozliczeniowy w przypadku naliczenia kary, o której mowa w ust. 1 pkt 6) w tym okresie rozliczeniowym.
4. W przypadku wezwania Wykonawcy do zapłacenia kary, kary umowne będą płatne na podstawie not obciążeniowych w terminie 7 dni od dnia ich wystawienia przez Zamawiającego. W przypadku potrącenia kary z zapłaty należności, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową wraz z oświadczeniem o potrąceniu.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
6. Zapłacenie lub potrącenie kary nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji Umowy lub jej części ani z żadnych innych zobowiązań Umownych, chyba że Zamawiający postanowi inaczej.

Wyłączenie odpowiedzialności, siła wyższa

§ 14

1. Dla celów Umowy ustala się, że „siła wyższa” oznacza zdarzenia zewnętrzne, na które Strona Umowy nie ma wpływu, a które uniemożliwiają wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, których nie można było przewidzieć lub uniknąć, nawet w przypadku dołożenia przez Stronę najwyższej staranności, a w szczególności takie jak: wojna, rozruchy, trzęsienia ziemi, pożar, eksplozja, strajk, lokaut i zamach terrorystyczny.
2. Siła wyższa nie obejmuje zdarzeń będących wynikiem zaniedbań i niedopatrzeń, które Strona przy dołożeniu należytej staranności mogła przewidzieć w chwili zawierania Umowy lub mogła im zapobiec.
3. Strona Umowy chcąc zgłosić roszczenia wynikające z siły wyższej ma obowiązek niezwłocznie powiadomić na piśmie drugą Stronę o jej wystąpieniu i zakończeniu gdy będzie możliwe.

Nadzór nad realizacją Umowy

§ 15

1. Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją Umowy ze strony Zamawiającego są:
 - 1), tel.:, faks:,
e-mail:,
 - 2), tel.:, faks:,

- e-mail:,
zwane dalej „Koordynatorem Zamawiającego”.
2. Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją Umowy ze strony Wykonawcy są:
- 1), tel.:, faks:,
e-mail:,
- 2), tel.:, faks:,
e-mail:,
zwane dalej „Koordynatorem Wykonawcy”.
3. Zmiana Koordynatorów wymienionych w ust. 1 i ust. 2 wymaga poinformowania drugiej Strony na piśmie. Zmiana danych kontaktowych, o których mowa w ust. 1 i 2 wymaga poinformowania drugiej Strony w sposób określony w ust. 4. Zmiany, o których mowa w niniejszym ustępie nie stanowią zmian postanowień Umowy.
4. Z zastrzeżeniem przypadków określonych w § 17, wszelkie wnioski, zawiadomienia, informacje, aktualizacje list pracowników ochrony itp., Strony przekazują na piśmie lub faksem lub pocztą elektroniczną z numerów/adresów i na numery/adresy wymienione w ust. 1 i ust. 2.
5. Koordynatorzy upoważnieni są do wymiany korespondencji określonej w ust. 4 oraz do dokonywania w imieniu Strony, którą reprezentują, wiążących ustaleń, z wyjątkiem ustaleń, które zmieniałyby zobowiązania Stron wynikające z Umowy.
6. Koordynator uprawniony jest do wyznaczenia osoby działającej z jego upoważnienia.

Zmiana postanowienia Umowy

§ 16

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian treści Umowy:
- 1) wysokości wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
2) warunków płatności wynagrodzenia,
3) terminu realizacji usług, lub terminów dokonywania poszczególnych czynności.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 2-3 mogą być dokonane w następujących przypadkach:
- 1) w razie wystąpienia zdarzeń losowych mających charakter siły wyższej, które uzasadniają wprowadzenie zmian do Umowy.
2) zmiany okoliczności wymagającej przesunięcia terminów poszczególnych czynności lub płatności,
jeżeli zmiany są niezbędne dla prawidłowej realizacji Umowy.
3. Dodatkowo Zamawiający przewiduje możliwość dokonania:
- 1) zmian w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego spowodowanego zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub

- wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów,
- 2) zmiany terminu, o którym jest mowa w § 7 ust. 1 Umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie dało się przewidzieć wcześniej.
 4. Strona wnioskująca o zmianę Umowy, przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do Umowy.
5. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i żadnej jego części.

Postanowienia końcowe

§ 17

1. Wszelkie zmiany Umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana siedzib Stron lub zmiana nazwy firmy Wykonawcy lub osób reprezentujących Strony, nie stanowi zmiany lub modyfikacji treści Umowy i staje się skuteczna wobec drugiej Strony po jej pisemnym zawiadomieniu.
3. W sprawach nieunormowanych Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, ustawy PZP oraz Kodeksu Cywilnego.
4. Do przeniesienia przez Wykonawcę wierzytelności z tytułu Umowy wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego wyrażona przed dokonaniem przelewu wierzytelności pod rygorem nieważności.
5. Spory mogące wyniknąć przy realizacji Umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Integralną częścią Umowy stanowią:
 1. Załącznik nr 1 – Lista pracowników,
 2. Załącznik nr 2 – Kopia koncesji Wykonawcy.
 3. Załącznik nr 3 – Kopia polisy OC Wykonawcy,
 4. Załącznik nr 4 – Kopia Oferta Wykonawcy
7. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

(Pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

Oświadczenie w zakresie dysponowania personelem

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **świadczenie usług ochrony osób i mienia w obiekcie przy ul Sobieskiego 101 w Warszawie.**
(ZP/2/GDB/2017)

w celu potwierdzeni spełnienia warunku udziału

1. Oświadczam/y że dysponujemy osobami, posiadającymi co najmniej 3 (trzy) letnie doświadczenie w pracy jako pracownik ochrony fizycznej.
2. Oświadczamy, że osoby skierowane przez nas do świadczenia Usług ochrony fizycznej osób i mienia, przez cały okres obowiązywania umowy, będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę, zgodnie z Kodeksem pracy oraz aktami wykonawczymi tego kodeksu.
3. Oświadczamy, że w trakcie realizacji umowy na każde żądanie Zamawiającego zobowiązujemy się do przedstawiania dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę, skierowanych przez nas osób do świadczenia Usług ochrony fizycznej osób i mienia.

_____ dnia __. __.2017 r.
(miejsowość)

(czytelny podpis upoważnionego przedstawiciela
Wykonawcy/Wykonawców**)

****w przypadku Wykonawców występujących wspólnie podpisuje Pełnomocnik lub wszyscy Wykonawcy**